

## MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial tem por finalidade descrever os serviços a serem executados na referida obra, assim como os materiais a serem utilizados na mesma.

**PROJETO:** Ginásio Wilson M. Mânica

**OBRA:** Reforma/construção de novo piso para a quadra do poliesportivo Municipal (Ginásio Wilson M. Mânica), contrapiso em concreto usinado, polimento de piso e instalação de piso modular entre outros serviços.

**LOCALIZAÇÃO:** Av Gétulio Vargas, Bairro Assis Brasil, Ijuí-RS.

**Generalidades:** A presente obra tem por finalidade a reforma da quadra de esportes incluindo construção de novo piso e instalação do piso modular.

### 1- SERVIÇOS PRELIMINARES:

**1.1** - A empresa executora deverá antes do início da obra fornecer a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) pela execução da obra;

**1.2** - Para a liberação dos Laudos nas etapas da obra, deverá ser apresentada: todos os documentos constantes no contrato firmado entre as partes, Poder Executivo Municipal de Ijuí e a empresa contratada.

**1.3** - O diário de obras deverá estar sempre junto à obra, para fiscalização da SMED e terá assinaturas do Eng. Executor e responsável pela empresa.

### 2- QUADRA DE ESPORTES:

#### 2.1- QUADRA - PISO:

Após a limpeza da quadra com jato de alta pressão e demarcado o local, com a realização do nivelamento e confecção de forma, será executado o novo piso de concreto armado (desse-se molhar a base existente para não sugar a umidade do concreto a ser lançado), a espessura do piso será de 6,0cm com malha 10,0x10,0cm de aço CA60 diâmetro 4,2mm e Fck 25MPa, deve-se utilizar espaçadores para fixação correta da malha de aço. O novo piso deve ser devidamente nivelado e vibrado, afim de se ter um maciço uniforme, lembrado que a quadra será usada para jogos oficiais do município. Após decorrido o tempo de cura (dependendo do tipo de concreto usinado utilizado devido as suas características) deve ser iniciado o polimento do mesmo afim de se ter uma superfície lisa e totalmente plana para a instalação da manta e

piso modular. Após o polimento será necessário a confecção de juntas de dilatação, as mesmas devem ser vedadas com material propicio para esse fim.

OBS:

**Concreto:** classe de agressividade de II segundo NBR 12655/2015. O concreto deverá convenientemente vibrado e sarrafeado com régua vibratória, ainda devidamente polido com politriz mecânica de forma que apresente um resultado final uniforme (textura e coloração) e sem saliências e trincas. É de responsabilidade da executora do piso atingir a plasticidade do concreto necessária para o polimento com a acabadora.

O concreto deve ser mantido sob cura úmida de 7 dias, com aplicação de camada de água constante.

Ensaio de qualidade do concreto de acordo com a NBR 12655/2015, NM 67, NBR 6118/2003 e demais normas pertinentes:

- Devem ser realizados ensaios de consistência pelo abatimento do tronco de cone, conforme a ABNT NBR NM 67, ou de espalhamento e habilidade passante em fluxo livre, no caso de concreto autoadensável, conforme a ABNT NBR 15823-2 e ABNT NBR 15823-3, respectivamente.

- \*Em toda entrega de concreto para concretagem da quadra.

- \* aceitação do slump – 10 +/-2 (cm)

- Teste de resistência a compressão simples NBR 5739/1994 e suas atualizações.

- \*Serão moldados um CPs (corpos de prova) 10x20cm, sendo rompido aos 28 dias de cura. (média sendo 1 corpos de prova moldado por remessa/entrega de concreto).

- \* para a aceitação do concreto, os resultados dos CPs não devem varia a menor que 7,5% do valor de Fck projetado ( $25 \times (1-0,075) = 23,12$  Mpa (menor resistência a ser aceita)), com rompimento aos 28 dias de cura.

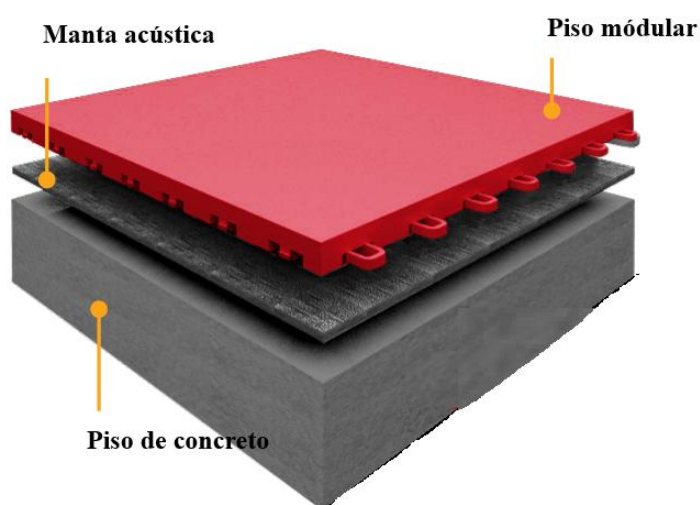
**Juntas de dilatação:** Após 12 horas do final da execução do piso deverá ser feito o seu corte com serra para concreto (disco diamantado seco) na altura de 1/4 da altura do piso, nos dois sentidos, formando quadros ou retângulos conforme o projeto. As juntas deverão ser seladas com poliuretano.

## 2.2- QUADRA – REASSENTAMENTO E MANTA:

Locais da Pintura: Arquibancadas e paredes internas ao ginásio

Primeiramente deverá ser procedido a limpeza com lava jato de alta pressão em toda a superfície do piso, após verificado locais onde por ventura existe acúmulo de água, sanando tal

problemas com a resina autonivelante à base de poliuretano, bicomponente e flexível, de aplicação em pisos industriais e afins. Assim após a secagem dessa deve-se ser instalado a manta/lençol de borracha, SBR, antirruído espessura de 5,0mm, para evitar ruídos e impactos diretamente ao piso de concreto. A mesma será fixada com cola em pontos estratégicos. Sobre a manta de borracha será iniciado a reinstalação do piso do tipo modular (o piso será o mesmo que existia no local), obedecendo as orientações do fabricante. A imagem abaixo demonstra a instalação mencionada.



### 3- PINTURA ARQUIBANCADAS E PAREDES:

Locais da Pintura: Paredes internas superiores próximas as treliças metálicas e mureta lateral da quadra e arquibancadas.

Primeiramente deverá ser procedido a limpeza com lava jato de alta pressão em todas as paredes internas e piso onde será executado a pintura. Após tal etapa deverá ser aplicado uma demão de selador acrílico e duas demãos de tinta acrílica de boa qualidade (paredes e degraus onde se fizer necessário correções). Interno a edificação as cores serão em tons claros (paredes) já as arquibancadas serão em tons mais escuros, a serem definidos pela Equipe da Secretária de Esporte, deve-se ainda observar que existem pinturas de orientação para saídas de emergência já existentes que deverão ser pintadas conforme hoje no local (não mudar posição ne cor).

### 4 – REFORMA EM BANHEIROS E CORREDORES

Será realizado uma reforma parcial nos banheiros da entrada do ginásio municipal, contemplando troca de aparelhos sanitários (vasos e mictórios), troca de portas, retirada e

recolocação de espelhos, confecção de gesso acartonado e limpeza geral dos banheiros com lava jato de alta pressão.

Segue modelos a serem utilizados.

Luminárias (Banheiro masculino e feminino)



Caixa acoplada elevada para vasos sanitários masculinos.



Porta de lambri em alumínio 90x210 (Banheiro masculino e feminino)



Porta de abrir em alumínio do tipo veneziana, com fechadura “Livre/Ocupado” (Banheiro masculino e feminino)



Manopla cromada (Banheiro masculino e feminino)



O corredor de acesso ao ginásio (lateral próximo ao campo de futebol) será pintado com tinta acrílica de cor clara a ser definida pela Secretária de Esporte municipal, ainda será realizado a troca de vidro, confecção de grelhas (em cantoneira 3/4') para escoamento de água (próximo da quadra) e confecção de shaft para rede elétrica existente sobre a porta de entrada próximo a pista de corrida, o mesmo será em gesso acartonado medindo 20x30x10 (abertura parcial na parte superior). Será realizado o emassamento e pintura do forro da entrada aos fundos do ginásio.

## 5 – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

RUA BENJAMIN CONSTANCE, Nº 144 - FONE: 55 3331 6100 - CEP 98700-000  
IJUÍ - RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

Considera-se serviços relevantes para tal obra:

- Execução de pisos industriais e pisos comerciais (armados e polidos) com mais de 150,0m<sup>2</sup> de área; e
- Execução de pintura em pisos com mais de 150,00m<sup>2</sup> de área.

## **6 - DECLARAÇÕES FINAIS**

### **Obrigações da empresa contratada**

- A obra obedecerá à boa técnica, atendendo às recomendações da ABNT e das Concessionárias locais.
- A obra deverá ser entregue limpa e livre de entulhos;
- O construtor tem ciência das exigências do Caderno de Orientações, mais precisamente, das exigências em Memorial Descritivo, comprometendo-se a cumprir tais instruções.
- Estará disponibilizada em canteiro a seguinte documentação: todos os projetos, orçamento, cronograma, memorial, e diário de obra.
- Em função da diversidade de marcas existentes no mercado, eventuais substituições serão possíveis, desde que apresentadas com antecedência ao Responsável Técnico pelo Setor de ENGENHARIA, devendo os produtos apresentar desempenho técnico equivalente àqueles anteriormente especificados, mediante comprovação através de ensaios desenvolvidos pelos fabricantes, de acordo com as Normas Brasileiras.
- A responsabilidade de fornecimento e fiscalização do uso de EPI (equipamentos de proteção individual) assim como da rígida obediência as normas regulamentares de segurança brasileiras são da empresa contratada para a execução da obra, ficando a mesma de responsável por solicitar itens não orçados, mas necessários para contenção de tais locais onde serão executados serviços orçados e descritos no presente memorial.

**PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA: o prazo de execução da obra é de 90 dias.**

**PRAZO GARANTIA DOS SERVIÇOS: 5 ANOS**

---

**LUIZ HENRIQUE BUSMANN**  
Secretário Municipal de Esporte de Ijuí-RS

---

**ANDERSON CRISTIANO ROLIM**  
Me. Engenharia Civil - CREA/RS 201.123